

N°del.....



CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

CONSIGLIO METROPOLITANO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N. 0601905030001

Settore Proponente Edilizia

Servizio:

Oggetto: Lavori di somma urgenza (articolo 163 D.LGS. 50/2016) presso lo stabile di Viale Colombo a Cagliari, sede dell'Istituto Nautico BUCCARI. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 comma 1, lettera e) del D.Lgs. 267/2000.

Premesso che:

- con verbale di “somma urgenza” del 21/12/2018 sono stati autorizzati i lavori di demolizione delle tavelle e delle parti in laterizio dei travetti in distacco, comprese le lavorazioni ante e post demolizione nonché la successiva verniciatura a spessore sul solaio libero da parti in distacco per circa mq. 3500, presso lo stabile di Viale Colombo a Cagliari, sede dell'Istituto Scolastico “Buccari”;
- i suddetti lavori, venivano regolarizzati ai sensi dell'articolo 191, comma 3, del TUEL e s.m.i., con Determinazione Dirigenziale Edilizia Scolastica n. 96 del 27/12/2018;
- nel corso dell'intervento di cui sopra è stato necessario effettuare delle lavorazioni aggiuntive impreviste ed imprevedibili riguardanti:
 - la messa in sicurezza, dal punto di vista igienico sanitario, delle pareti verticali pari allo spessore del solaio che all'atto del succitato verbale di somma urgenza, non potevano essere stimate per l'assenza dell'esatta conformazione del solaio libero dalle parti in distacco;
 - il risanamento del solaio dei servizi igienici al primo piano ala lato piazza dei centomila angolo viale Colombo, in quanto, si è riscontrato uno sfondellamento generalizzato su tutto il solaio di calpestio, causato da precedenti interventi edili di adeguamento normativo, per la realizzazione di un nuovo servizio igienico per disabili, con conseguente rottura della pavimentazione e del massetto del solaio per consentire il passaggio delle tubazioni dei nuovi impianti;

- sono stati riscontrati i presupposti per un ulteriore provvedimento di somma urgenza, come codificato dal Codice degli Appalti, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- in data 21/03/2019 è stato redatto il "Verbale Lavori di Somma Urgenza", riguardante l'esecuzione dei lavori di trattamento delle superfici a vista del solaio SAPAL;
- per l'esecuzione dei suddetti lavori è stata incaricata la ditta Edilquattro Service Scarl, con sede in Via Sernagiotto n.7 Elmas (CA) (P.I. 03106210929), che ha presentato un'offerta che ammonta a € 21.882,36 (di cui € 437,65 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per un importo totale di € 26.696,48;
- in data 01/04/2019 è stato redatto il "Verbale Lavori di Somma Urgenza", riguardante l'esecuzione dei lavori di risanamento del solaio dei servizi igienici;
- per l'esecuzione dei suddetti lavori è stata incaricata la ditta MA.GA. Costruzioni Srl., con sede in Via Machiavelli n.46/b Cagliari (P.I. 02530590922), che ha presentato un'offerta che ammonta a € 22.500,00 (di cui € 1.012,50 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22% per un importo totale di € 27.450,00;
- con Decreto del Vice Sindaco Metropolitan n. 76 del 24/04/2019 sono stati approvati i suddetti verbali di somma urgenza e le relative perizie tecnico estimative, redatte ai sensi dell'articolo n. 163 del D.Lgs. 50/2016, e veniva sottoposto al Consiglio della CMDCA il riconoscimento di legittimità della spesa, relativa ai lavori di somma urgenza, ai sensi dell'articolo n. 194, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 267/2000;

Visti i Verbali di Somma Urgenza e le Perizie Tecnico Estimative, redatti ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs. 50/2016;

Viste le Relazioni tecniche del 22/03/2019 e del 01/04/2019;

Considerato che:

- ai fine della regolarizzazione della spesa riguardanti i disposti interventi di somma urgenza occorre procedere al riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio per l'importo complessivo di € 54.146,48;
- sussistono i presupposti per il riconoscimento del debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194, co. 1, lettera e) del D.Lgs. 267/2000 in quanto sono accertati e dimostrati l'arricchimento ed utilità per l'ente nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;

Richiamato:

- l'articolo 191, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., il quale prevede:
- l'articolo 194, comma 1, lettera e) del del D.Lgs. 267/2000
- l'articolo 63 del vigente "Regolamento di Contabilità" della CMDCA;

Visto il parere del Collegio dei Revisori reso con verbale n. _____ del _____;

Propone

1. di sottoporre, per l'approvazione, al Consiglio della CMDCA il riconoscimento della spesa fuori bilancio, ai sensi dell'articolo 194, comma 1, lettera e), del Decreto Legislativo n. 267/2000, per l'importo complessivo di € 54.146,48 IVA compresa relativa ai lavori di somma urgenza di cui al Decreto del Vice Sindaco Metropolitan n. 76 del 24/04/2019 avente per oggetto: *Lavori di somma urgenza (art. 163 D.Lgs n. 50/2016) presso lo stabile di Viale Colombo a Cagliari, sede dell'Istituto Tecnico Nautico Buccari. Regolarizzazione della spesa ai sensi*

dell'articolo 191, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 da sottoporre al Consiglio della CMDCA per riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194, co. 1, lettera e) del D.Lgs. 267/2000.”

2. di dare atto che la spesa di cui sopra, ammontante ad € 54.146,48, è da suddividere nel modo seguente:
 - € 26.696,48 a favore della ditta Edilquattro Service Scarl, con sede in Via Sernagiotto n.7 Elmas (CA) (P.I. 03106210929) capitolo 600380, impegno di spesa n. 2929/2019;
 - € 27.450,00 a favore della ditta MA.GA. Costruzioni Srl., con sede in Via Machiavelli n.46/b Cagliari (P.I. 02530590922) capitolo 600380, impegno di spesa n. 2930/2019;
3. di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo ai sensi dell'articolo 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

PARERI (art. 49 del D.Lgs. 267/2000)

Il Dirigente del settore esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Il Dirigente

Cagliari li, _____

Il Dirigente del settore Finanziario esprime parere **FAVOREVOLE/SFAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Imputazione della spesa: somma da impegnare:

- Euro _____ Int. n° _____ Cap.n° _____
Imp. n° _____ del Bilancio di esercizio _____ Competenza
 Residui _____.
- Euro _____ Int. n° _____ Cap.n° _____
Imp. n° _____ del Bilancio di esercizio _____ Competenza
 Residui _____.

Il Dirigente del Settore Finanziario

Cagliari li, _____
