



Città Metropolitana di Cagliari

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO N. 2441906270002

Proponente: Settore Tutela Ambiente

Oggetto: Approvazione del regolamento in materia di adempimenti correlati all'esercizio di impianti di climatizzazione invernale ed estiva e delle attività di accertamento ed ispezione.

Premesso che :

La L.R. 9/2006 indica l'Ente Provincia, attuale Città Metropolitana (istituita con L.R. 2/2016), quale autorità competente per i controlli di efficienza energetica degli impianti termici nei comuni con popolazione inferiore ai 40.000 abitanti.

La Città Metropolitana di Cagliari ha avviato nel corso del 2019 un percorso di collaborazione con i Comuni di Cagliari e Quartu S.Elena, aventi popolazione superiore ai 40.000 abitanti, per progettare un servizio associato per la gestione del catasto impianti termici e delle attività correlate di controllo/accertamento degli stessi, tutt'ora in itinere;

Considerato che:

- il 27/11/2018, la Regione Sardegna ha deliberato con dgr 58/10 le "Linee guida regionali in materia di prestazione energetica in edilizia", le quali nella parte IV e V dettano indicazioni per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici, istituendo altresì il catasto unico regionale (CURITSar) in modalità esclusivamente telematica per la registrazione degli impianti termici di climatizzazione invernale/estiva e di tutte le informazioni correlate (es. libretto d'impianto, dam, rcee, nomine e revoche responsabile impianti, ecc.);

- la RAS sta avviando una serie d'incontri con l'Ente e gli addetti del settore privato per i necessari test di collaudo del portale telematico, ai fini all'attivazione del CURITSar;

Visti:

- il dpr 73/2014 di approvazione del "Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici, a norma dell'art.4 c. 1, let a), e c) del d.lgs. 192/2005";

- il d.lgs. 102/2014 di "Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE", inerente la termoregolazione e contabilizzazione;

Constatato che il regolamento adottato dalla Provincia di Cagliari con Deliberazione del Consiglio provinciale n° 8/2012 disciplinante il controllo del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici nella Provincia, risulta non più coerente con la normativa attuale, poiché sono state apportate numerose modifiche sia in termini di modalità di esecuzione che di nuove attività per il controllo oltre che sulle qualità che devono possedere gli ispettori/accertatori;

Ritenuto necessario approvare un regolamento sugli adempimenti correlati all'esercizio di impianti di climatizzazione aggiornato e coerente alla nuova normativa e alle linee guida dettate dalla Regione Sardegna;

Acquisita ed esaminata la proposta di Regolamento che definisce, in conformità ai dettami delle linee guida regionali e ai formati previsti dal CURITSar.:

- ambito di applicazione e obblighi e adempimenti degli addetti del settore (pubblici/ esercenti attività pubblica e privati) e degli utenti;
- tipologia di impianti da assoggettare e registrare;
- format di registrazione delle dichiarazioni/documentazioni/registrazioni da redigere e trasmettere all'autorità competente;
- tariffazione per le registrazioni dei rapporti tecnici e modalità dei pagamenti;
- tariffazione e modalità dei pagamenti per l'esecuzione degli accertamenti/ispezioni;
- modalità degli accertamenti ed ispezioni;
- quadro sanzionatorio.

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Propone

L'adozione della seguente Deliberazione.

1. di abrogare il vigente regolamento disciplinante il controllo del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici;

2. di approvare il regolamento in materia di adempimenti correlati all'esercizio di impianti di climatizzazione invernale ed estiva e delle attività di accertamento ed ispezione, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che l'inizio delle attività della Città Metropolitana, per motivi tecnici, avverrà contestualmente all'attivazione del catasto unico regionale, CURITSar;

4. di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Sottoscrizione del dirigente del settore come proponente e per l'espressione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 del parere **favorevole di regolarità tecnica**.

Il Dirigente

Cagliari li, _____

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 il Dirigente del settore Finanziario esprime parere **favorevole in ordine alla regolarità contabile**.

Imputazione della spesa: somma da impegnare:

- Euro _____ Int. n° _____ Cap.n° _____
Imp. n° _____ del Bilancio di esercizio _____ Competenza
Residui _____.
- Euro _____ Int. n° _____ Cap.n° _____
Imp. n° _____ del Bilancio di esercizio _____ Competenza
Residui _____.

Il Dirigente del Settore Finanziario

Cagliari li, _____
