

N°del.....



CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

CONSIGLIO METROPOLITANO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N. 160 200323 0002

Settore Proponente: Edilizia

Servizio: Gestione Amministrativa

Oggetto : riconoscimento legittimità debito fuori bilancio ex art. 194 comma 1 lett. e) del d.lgs.267/2000 a favore di Engie Servizi S.p.a relativamente al pagamento della rata a saldo a consuntivo di settembre 2019 del Rateo Annuo Lavori stagione 2018/2019 del contratto repertorio 5484 del 04/08/2015 “Servizio energia comprendente la gestione in global-service, la conduzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria e la riqualificazione energetica degli impianti termici degli edifici scolastici di proprietà e di competenza della Provincia di Cagliari”

Premesso che:

- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale Settore Edilizia Scolastica n. 31 del 02/04/2015 è stato stipulato con Cofely S.p.a. il contratto repertorio 5484 del 04/08/2015 “Servizio energia comprendente la gestione in global-service, la conduzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria e la riqualificazione energetica degli impianti termici degli edifici scolastici di proprietà e di competenza della Provincia di Cagliari” dell'importo di € 11.500.000,00 +IVA., con scadenza 30.9.2022;
- con Determinazione del Settore Edilizia Scolastica n. 138 del 13/10/2016 è stato preso atto della modifica della denominazione sociale della Società Cofely S.p.A. in “ENGIE Servizi S.p.A”;
- ex L.R. 2/2016 la Città Metropolitana di Cagliari è subentrata alla Provincia di Cagliari nei rapporti giuridici attivi e passivi in capo a quest'ultima;
- i meccanismi contrattuali dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto, tipici dei servizi come quello in argomento, prevedono un sistema di regolazione del corrispettivo annuo, nel mese di settembre, ancorato a elementi suscettibili di variazioni nel corso dell'esercizio, come il maggior numero di ore di riscaldamento richiesto dagli istituti scolastici per le proprie lezioni, il prezzo dei combustibili, le temperature esterne;
- nel corso della stagione di riscaldamento 2018/2019 tali elementi hanno subito variazioni di rilevante entità in aumento che non avevano avuto precedenti nei passati esercizi;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento del 15/01/2020, allegata al presente atto, dalla quale, nel dettaglio, risulta che:

- in data 23/12/2019, come previsto contrattualmente, è stato sottoscritto tra le parti il Certificato di *"Verifica di Conformità in corso di esecuzione – Corrispettivo annuo Servizio Energia Termica e Rateo Annuo Lavori Offerto Stagione 2018 – 2019, Rata a Saldo a Consuntivo Settembre 2019* in seguito alla verifica delle prestazioni eseguite sulla base del contratto ed alla approvazione della contabilità finale a consuntivo relativamente al "Corrispettivo annuo" 12a rata a saldo ed al Rateo Annuo dei lavori previsti in contratto per la stagione 2018/2019 ;
- con il suddetto Certificato di Verifica di Conformità, allegato al presente atto, viene certificata la regolarità del servizio per la stagione 2018/2019 e viene determinato in € 189.297,69 oltre IVA, l'importo relativo all'ultima rata a saldo SETTEMBRE 2019 (stagione 2018/2019) dovuto a consuntivo per il "Corrispettivo annuo", nonché l'importo di € 36.543,12 oltre IVA di legge dovuto per "Rateo annuo lavori" dovuto a saldo-settembre 2019;
- per quanto sopra, relativamente al "Corrispettivo Annuo" a consuntivo per l'ultima rata a saldo (settembre 2019), quantificato in € 189.297,69 oltre IVA di legge, è necessario impegnare la somma di € 104.149,17 oltre IVA, per complessivi € 127.061,99. Tale maggior spesa si è determinata a seguito dell'attivazione da parte di diverse istituzioni scolastiche di corsi serali che hanno notevolmente incrementato le ore di riscaldamento per la stagione. La risultante somma di € 104.149,17 oltre IVA deriva pertanto dal ricalcolo per l'intero "Corrispettivo Annuo" a consuntivo ed in seguito alla revisione dei prezzi, effettuato in base alle ore effettive di comfort richieste rispetto a quelle stimate ed ai Gradi Giorno rispetto a quelli di cui al DPR 412/93 , come da tabella allegata al Certificato di Verifica stesso;

Dato atto che, pertanto:

- relativamente alla stagione 2018/2019 *"Corrispettivo annuo Servizio Energia Termica"*, risulta un conguaglio da corrispondere all'impresa di di netti € 189.297,69 (€ 230.943,18 IVA compresa) a fronte della somma, preventivamente impegnata con Determinazione Edilizia Scolastica n. 31 del 02/04/2015, di netti € 85.148,30 (€ 103.880,97 IVA compresa).

- per quanto sopra esposto risulta ancora da impegnare a favore della ditta ENGIE SERVIZI SPA la differenza di € 127.062,21 IVA compresa.

Visto il D.lgs.267/2000 “Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali” che all'art. 194 comma 1 recita:

“Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze esecutive;
- b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;
- c) ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società

di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;

d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;

e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.

Visto il D.lgs.267/2000 “Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali” che all'art. 191 comma 1 recita:

“Gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente programma del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.153 comma 5....”.

Considerato che la spesa suddetta spesa di € 127.062,21 ha comportato utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento delle proprie pubbliche funzioni e dei servizi di competenza.

Ritenuto che la sopra menzionata spesa rientri nella fattispecie prevista dal citato art. 194 comma 1 del D.lgs.267/2000.

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 45 del 11/03/2020 col quale è stato approvato il Prelevamento di € 127.062,21 dal Fondo di Riserva 2020 (di competenza e di cassa) ai sensi dell'articolo 176 del D.Lgs. 267/2000. Settore: Edilizia (COD 02/2020).

Acquisito il parere del Collegio dei Revisori sul presente atto, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett.b) del D.lgs 267/2000.

Visto il vigente regolamento di contabilità dell'Ente

Col parere dei responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000

DELIBERA

1. **di riconoscere** la legittimità del debito fuori bilancio, ex art. 194 comma 1 lett. e) del D.lgs.267/2000, pari a € 127.062,21, a favore di Engie Servizi S.p.a, relativamente al pagamento della rata a saldo a consuntivo di settembre 2019 del Rateo Annuo Lavori stagione 2018/2019 del contratto repertorio 5484 del 04/08/2015 “Servizio energia comprendente la gestione in global-service, la conduzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria e la riqualificazione energetica degli impianti termici degli edifici scolastici di proprietà e di competenza della Provincia di Cagliari”;
2. **di impegnare** a favore di Engie Servizi S.p.a l'importo di € 127.062 ,21 sul Cap.600389;
3. **di trasmettere** il presente atto alla Procura della Corte dei Conti territorialmente competente ai sensi dell'art.23 comma 5 della L.289/2002.
4. **di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo ai sensi dell'articolo 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”.

PARERI (art. 49 del D.Lgs. 267/2000)

Il Dirigente del Settore Edilizia esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Il Dirigente

Firma digitale

Ing. Pierandrea Bandinu

Cagliari li, 24.3.2020

Il Dirigente del settore Finanziario esprime parere **FAVOREVOLE/SFAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Imputazione della spesa: somma da impegnare:

- **Euro 127.062 ,21 Cap.n° 600389 Imp.n° 2900 del Bilancio di esercizio 2020**
- " Competenza " Residui _____.
- Euro _____ Int. n° _____ Cap.n° _____
Imp. n° _____ del Bilancio di esercizio _____ " Competenza "
Residui _____ " Residui _____.
- Euro _____ Int. n° _____ Cap.n° _____
Imp. n° _____ del Bilancio di esercizio _____ " Competenza "
Residui _____.

Il Dirigente del Settore Finanziario

Cagliari li, _____