



**Oggetto:** Verbale di verifica del progetto definitivo semplificato, redatto ai sensi dell'Art. 216, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, relativamente all' Accordo Quadro con un unico operatore, di cui all'Art. 54 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii - **per i lavori di manutenzione riguardanti gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici relativi all'edilizia scolastica ed al Patrimonio di proprietà e competenza della Città Metropolitana di Cagliari. Codice CUI L0051081092220200019 - CUP J77J20000080005.**

Il giorno ventitré del mese di Dicembre dell'anno duemilaventi il sottoscritto, Ing. Pierandrea Bandinu, in qualità di Responsabile dei Procedimenti, ha proceduto alla verifica del progetto in epigrafe, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 all'Art. 26 e dal DPR 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte applicabile, riscontrando l'affidabilità, la completezza ed adeguatezza, la leggibilità, la coerenza, la ripercorribilità, nonché la compatibilità del progetto definitivo con quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 all'Art. 26, comma 4, e Art. 216, comma 4.

Tenuto conto infatti che:

- Il progetto è stato redatto dal dipendente, istruttore Direttivo Tecnico Ing. Andrea Vacca, in forma semplificata, ai sensi dell'Art. 216, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, e che dal punto di vista normativo ormai consolidato anche sotto il profilo giuridico, i caratteri propri dell'Accordo Quadro presuppongono che, nel momento in cui lo stesso viene stipulato, non vi sia una definizione progettuale già compiuta della singola opera da eseguire, quanto piuttosto l'individuazione di alcuni lavori di natura sostanzialmente standardizzata da realizzare in un determinato arco temporale, e per quali il committente ritiene conveniente predefinire le relative condizioni contrattuali, con particolare riferimento agli interventi manutentivi previsti nel presente Accordo Quadro. Ne consegue che conformemente a quanto stabilito dal DECRETO LEGISLATIVO 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e con particolare riferimento al Titolo IV - CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI, non è possibile definire né il cantiere, in maniera predeterminata, in cui verranno eseguiti i Lavori manutentivi, per l'elaborazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, univoco per il pertinente luogo di lavoro ancorché temporaneo e mobile, né il Computo Metrico Estimativo, riferito alle prestazioni oggetto di intervento;
- sia il Piano di Sicurezza e Coordinamento (se necessario secondo la vigente normativa), sia il Computo Metrico Estimativo, verranno pertanto elaborati per ogni singolo intervento da realizzarsi, secondo le modalità indicate dall'Accordo Quadro medesimo e che come relazione generale è adottato l' Accordo Quadro;
- per l'elenco prezzi unitari per le opere edilizie in categoria OG1 si deve far riferimento al prezzario Regionale della Regione Sardegna vigente al momento della pubblicazione della RDO. pubblicato nel sito della regione Autonoma,

si è provveduto altresì alla verifica della documentazione progettuale, con particolare riferimento agli elaborati prodotti:

- Accordo Quadro integrazioni capitolato di gara RDO MEPA - OG1\_signed
- Quadro Economico Accordo Quadro OG1\_signed;
- Elenco Fabbricati Oggetto di Accordo Quadro OG1\_signed

nonché a quelli solo richiamati in quanto pubblici quali:

- Elenco prezzi unitari per le opere edilizie in categoria OG1, di cui al prezzo Regionale della Regione Sardegna vigente al momento della pubblicazione della RDO, pubblicato nel sito della regione Autonoma,

ritenuta, per le motivazioni descritte in premessa, la completezza e corrispondenza della suddetta documentazione progettuale rispetto alla vigente normativa, **si ritiene che la verifica del progetto definitivo in epigrafe sia positiva e si invia, pertanto, il medesimo progetto agli uffici competenti, per l'approvazione con decreto sindacale.**

**Allegati:**

- Accordo Quadro integrazioni capitolato di gara RDO MEPA - OG1\_signed
- Quadro Economico Accordo Quadro OG1\_signed;
- Elenco Fabbricati Oggetto di Accordo Quadro OG1\_signed

**IL DIRIGENTE del Settore 4 Edilizia**

Dott. Ing. Pierandrea Bandinu