

# **CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI**

**Rendiconto della Gestione 2024**

**INVENTARIO CESPITI AL 31/12/2024  
(IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI, MATERIALI E FINANZIARIE)**



## Inventario Cespiti anno 2024

### BI6 - Immobilizzazioni in corso ed acconti

#### 1.2.1.06.01.01.001 - Acconti per realizzazione beni immateriali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI						

*Totale 1.2.1.06.01.01.001:*

**Totale BI6:**

### BI9 - Altre

#### 1.2.1.07.01.01.001 - Manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI DI TERZI (RETE VIARIA) CDC 26	923.798,21		2.646.622,98		2.852.365,01	718.056,18
<i>Totale 1.2.1.07.01.01.001:</i>	923.798,21		2.646.622,98		2.852.365,01	718.056,18

#### 1.2.1.07.01.01.999 - Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI (OPERA PUBBLICA)	7.734,14				7.687,51	46,63
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI IMMOBILI DI TERZI (FABBRICATI)	882.459,46		8.379.971,36	-2.670,07	8.991.823,57	267.937,18
SPESE NON INVENTARIABILI RELATIVE A BENI MOBILI	763.664,09		303.298,28	-42,70	457.160,01	609.759,66
SPESE NON INVENTARIABILI RELATIVE A MEZZI DI TRASPORTO	6.951,56		70,00		3.273,22	3.748,34
SPESE NON INVENTARIABILI RELATIVE A PUBBLICAZIONI						
<i>Totale 1.2.1.07.01.01.999:</i>	1.660.809,25		8.683.339,64	-2.712,77	9.459.944,31	881.491,81

#### 1.2.1.99.01.01.001 - Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
DIRITTI REALI DI GODIMENTO (D. DI SUPERFICIE AREA COMUNE DI PULA) CDC 14	6.087,31				261,40	5.825,91
DIRITTI REALI DI GODIMENTO (D. DI SUPERFICIE SU PARCHEGGI) CDC 14	211.499,15				2.611,10	208.888,05
<i>Totale 1.2.1.99.01.01.001:</i>	217.586,46				2.872,50	214.713,96

**Totale BI9: 2.802.193,92 11.329.962,62 -2.712,77 12.315.181,82 1.814.261,95**



Inventario Cespiti  
anno 2024

BIII1 - Terreni

1.2.2.01.03.01.001 - Terreni demaniali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ALTRI TERRENI (IMMOBILI STORICO-ARTISTICI) CDC 14	3.648.698,74					3.648.698,74
<b>Totale 1.2.2.01.03.01.001:</b>	<b>3.648.698,74</b>					<b>3.648.698,74</b>
<b>Totale BIII1:</b>	<b>3.648.698,74</b>					<b>3.648.698,74</b>

BIII2 - Fabbricati

1.2.2.01.02.01.001 - Altri beni immobili demaniali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ALTRI BENI IMMOBILI DEMANIALI (IMMOBILI DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO) CDC 14	4.196.000,51		289.802,15		203.652,08	4.282.150,58
<b>Totale 1.2.2.01.02.01.001:</b>	<b>4.196.000,51</b>		<b>289.802,15</b>		<b>203.652,08</b>	<b>4.282.150,58</b>
<b>Totale BIII2:</b>	<b>4.196.000,51</b>		<b>289.802,15</b>		<b>203.652,08</b>	<b>4.282.150,58</b>

BIII3 - Infrastrutture

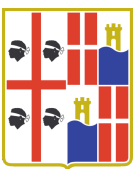
1.2.2.01.01.01.001 - Infrastrutture demaniali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
INFRASTRUTTURE DEMANIALI (RETE VIARIA) CDC 26	33.838.590,73		5.646.914,88	-76.215,15	1.944.213,92	37.465.076,54
<b>Totale 1.2.2.01.01.01.001:</b>	<b>33.838.590,73</b>		<b>5.646.914,88</b>	<b>-76.215,15</b>	<b>1.944.213,92</b>	<b>37.465.076,54</b>
<b>Totale BIII3:</b>	<b>33.838.590,73</b>		<b>5.646.914,88</b>	<b>-76.215,15</b>	<b>1.944.213,92</b>	<b>37.465.076,54</b>

BIII9 - Altri beni demaniali

1.2.2.01.99.01.001 - Altri beni demaniali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ALTRI BENI DEMANIALI (LIBRI BIBLIOTECA) CDC 21						
ALTRI BENI DEMANIALI (OPERA PUBBLICA) CDC 29	363.575,97				27.560,38	336.015,59
<b>Totale 1.2.2.01.99.01.001:</b>	<b>363.575,97</b>				<b>27.560,38</b>	<b>336.015,59</b>
<b>Totale BIII9:</b>	<b>363.575,97</b>				<b>27.560,38</b>	<b>336.015,59</b>



## Inventario Cespiti anno 2024

### ***BIII21 - Terreni***

#### **1.2.2.02.13.99.999 - Altri terreni n.a.c.**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ALTRI TERRENI (DISPONIBILI) CDC 14	3.514.342,63					3.514.342,63
ALTRI TERRENI (INDISPONIBILI) CDC 14	58.585.600,39					58.585.600,39
<b><i>Totale 1.2.2.02.13.99.999:</i></b>	<b><i>62.099.943,02</i></b>					<b><i>62.099.943,02</i></b>
<b>Totale BIII21:</b>	<b>62.099.943,02</b>					<b>62.099.943,02</b>

### ***BIII22 - Fabbricati***

#### **1.2.2.02.09.02.001 - Fabbricati ad uso commerciale**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
FABBRICATI AD USO COMMERCIALE (DISPONIBILI) CDC 14	3.799.042,17		144.912,01		212.475,03	3.731.479,15
<b><i>Totale 1.2.2.02.09.02.001:</i></b>	<b><i>3.799.042,17</i></b>		<b><i>144.912,01</i></b>		<b><i>212.475,03</i></b>	<b><i>3.731.479,15</i></b>

#### **1.2.2.02.09.03.001 - Fabbricati ad uso scolastico**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
FABBRICATI AD USO SCOLASTICO (F.INDISPONIBILI) CDC 60	49.010.783,14		9.284.715,70	-13,21	2.486.891,93	55.808.593,70
<b><i>Totale 1.2.2.02.09.03.001:</i></b>	<b><i>49.010.783,14</i></b>		<b><i>9.284.715,70</i></b>	<b><i>-13,21</i></b>	<b><i>2.486.891,93</i></b>	<b><i>55.808.593,70</i></b>

#### **1.2.2.02.09.04.001 - Fabbricati industriali e costruzioni leggere**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
FABBRICATI INDUSTRIALI (F.INDISPONIBILI) CDC 14						
<b><i>Totale 1.2.2.02.09.04.001:</i></b>						

#### **1.2.2.02.09.16.001 - Impianti sportivi**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
FABBRICATI IMPIANTI SPORTIVI CDC 14						
<b><i>Totale 1.2.2.02.09.16.001:</i></b>						



Inventario Cespiti  
anno 2024

BIII22 - Fabbricati

1.2.2.02.09.18.001 - Musei, teatri e biblioteche

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MUSEI, TEATRI, BIBLIOTECHE (F. INDISPONIBILI) CDC 14	2.744.407,22		17.771,33		93.246,68	2.668.931,87
<b>Totale 1.2.2.02.09.18.001:</b>	<b>2.744.407,22</b>		<b>17.771,33</b>		<b>93.246,68</b>	<b>2.668.931,87</b>

1.2.2.02.09.19.001 - Fabbricati ad uso strumentale

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
FABBRICATI AD USO STRUMENTALE (F.INDISPONIBILI) CDC 14	19.178.847,85		507.951,81	-56.803,95	623.222,73	19.006.772,98
<b>Totale 1.2.2.02.09.19.001:</b>	<b>19.178.847,85</b>		<b>507.951,81</b>	<b>-56.803,95</b>	<b>623.222,73</b>	<b>19.006.772,98</b>

1.2.2.02.09.99.999 - Beni immobili n.a.c.

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
FABBRICATI BENI IMMOBILI CDC 14	5.305.048,64		967.127,55		264.678,84	6.007.497,35
<b>Totale 1.2.2.02.09.99.999:</b>	<b>5.305.048,64</b>		<b>967.127,55</b>		<b>264.678,84</b>	<b>6.007.497,35</b>
<b>Totale BIII22:</b>	<b>80.038.129,02</b>		<b>10.922.478,40</b>	<b>-56.817,16</b>	<b>3.680.515,21</b>	<b>87.223.275,05</b>

BIII23 - Impianti e macchinari

1.2.2.02.04.01.001 - Macchinari

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MACCHINARI (ATTREZZATURE PER GIARDINO)	10.437,82			-1.162,18	465,95	8.809,69
MACCHINARI (ATTREZZATURE PER OFFICINA)						
MACCHINARI (LABORATORIO)						
MACCHINARI PER UFFICIO (ATTREZZATURE VIDEO E MULTIMEDIALI)	100.421,37	60.358,36	8.258,92		58.886,50	110.152,15
MACCHINARI PER UFFICIO (CONDIZIONATORI E VENTILATORI)	15.126,46				4.544,41	10.582,05
MACCHINARI VARI	119.057,37	427,00	2.396,08	-623,95	11.998,89	109.257,61
<b>Totale 1.2.2.02.04.01.001:</b>	<b>245.043,02</b>	<b>60.785,36</b>	<b>10.655,00</b>	<b>-1.786,13</b>	<b>75.895,75</b>	<b>238.801,50</b>



## Inventario Cespiti anno 2024

### *BIII23 - Impianti e macchinari*

#### 1.2.2.02.04.99.001 - Impianti

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
IMPIANTI E SISTEMI INDUSTRIALI IMPIANTI (RISCALDAMENTO)	0,01				0,01	
<i>Totale 1.2.2.02.04.99.001:</i>	<i>0,01</i>				<i>0,01</i>	
<b>Totale BIII23:</b>	<b>245.043,03</b>	<b>60.785,36</b>	<b>10.655,00</b>	<b>-1.786,13</b>	<b>75.895,76</b>	<b>238.801,50</b>

### *BIII25 - Mezzi di trasporto*

#### 1.2.2.02.01.01.001 - Mezzi di trasporto stradali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MEZZI DI TRASPORTO LEGGERI	9.296,28	7.000,00	200,00		4.441,56	12.054,72
MEZZI DI TRASPORTO STRADALI	337.835,72	350.790,96	121.245,96		99.209,39	710.663,25
MEZZI DI TRASPORTO STRADALI EX PROPRIETÀ R.A.S. (DALL'ANNO 2005)						
<i>Totale 1.2.2.02.01.01.001:</i>	<i>347.132,00</i>	<i>357.790,96</i>	<i>121.445,96</i>		<i>103.650,95</i>	<i>722.717,97</i>

#### 1.2.2.02.01.99.999 - Mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico n.a.c.

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MEZZI DI TRASPORTO AD USO CIVILE, SICUREZZA						
<i>Totale 1.2.2.02.01.99.999:</i>						
<b>Totale BIII25:</b>	<b>347.132,00</b>	<b>357.790,96</b>	<b>121.445,96</b>		<b>103.650,95</b>	<b>722.717,97</b>

### *BIII26 - Macchine per ufficio e hardware*

#### 1.2.2.02.06.01.001 - Macchine per ufficio

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MACCHINE PER UFFICIO MACCHINE PER UFFICIO (SCUOLE)	2.352,75	1.384,33			1.610,27	2.126,81
<i>Totale 1.2.2.02.06.01.001:</i>	<i>2.352,75</i>	<i>1.384,33</i>			<i>1.610,27</i>	<i>2.126,81</i>



## Inventario Cespiti anno 2024

### *BIII26 - Macchine per ufficio e hardware*

#### 1.2.2.02.07.03.001 - Periferiche

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
HARDWARE PERIFERICHE	638.669,61	70.521,78	2.886,61		265.294,40	446.783,60
HARDWARE PERIFERICHE (SCUOLE)	4.624,40				1.711,90	2.912,50
<i>Totale 1.2.2.02.07.03.001:</i>	<i>643.294,01</i>	<i>70.521,78</i>	<i>2.886,61</i>		<i>267.006,30</i>	<i>449.696,10</i>

#### 1.2.2.02.07.04.001 - Apparatì di telecomunicazione

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
HARDWARE - APPARATI DI TELECOMUNICAZIONE						
<i>Totale 1.2.2.02.07.04.001:</i>						
<b>Totale BIII26:</b>	<b>645.646,76</b>	<b>71.906,11</b>	<b>2.886,61</b>		<b>268.616,57</b>	<b>451.822,91</b>

### *BIII27 - Mobili e arredi*

#### 1.2.2.02.03.01.001 - Mobili e arredi per ufficio

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MOBILI E ARREDI PER UFFICIO	68.692,45	179.699,82			52.693,80	195.698,47
<i>Totale 1.2.2.02.03.01.001:</i>	<i>68.692,45</i>	<i>179.699,82</i>			<i>52.693,80</i>	<i>195.698,47</i>

#### 1.2.2.02.03.02.001 - Mobili e arredi per alloggi e pertinenze

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MOBILI E ARREDI PER ALLOGGI E PERTINENZE (ASILI NIDO)						
MOBILI E ARREDI PER ALLOGGI E PERTINENZE (ASILI NIDO)	1.115,84	2.997,54			178,87	3.934,51
MOBILI E ARREDI PER ALLOGGI E PERTINENZE (ATTREZZATURE VARIE PER LE SCUOLE)	1.411,83				1.411,83	
MOBILI E ARREDI PER ALLOGGI E PERTINENZE (ELETTRODOMESTICI VARI)		781,78			20,60	761,18
MOBILI E ARREDI PER ALLOGGI E PERTINENZE (SCUOLE)	658.828,17				90.586,17	568.242,00
<i>Totale 1.2.2.02.03.02.001:</i>	<i>661.355,84</i>	<i>3.779,32</i>			<i>92.197,47</i>	<i>572.937,69</i>



## Inventario Cespiti anno 2024

### ***BIII27 - Mobili e arredi***

#### **1.2.2.02.03.03.001 - Mobili e arredi per laboratori**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
MOBILI E ARREDI PER LABORATORI (ATTREZZATURE PER CUCINE)	3.987,89				447,45	3.540,44
MOBILI E ARREDI PER LABORATORI (ATTREZZATURE SANITARIE)	256,20				128,10	128,10
<b><i>Totale 1.2.2.02.03.03.001:</i></b>	<b>4.244,09</b>				<b>575,55</b>	<b>3.668,54</b>

#### **1.2.2.02.03.99.001 - Mobili e arredi n.a.c.**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ALTRI BENI MOBILI E ARREDI N.A.C. (SCUOLE)						
MOBILI E ARREDI N.A.C.						
MOBILI E ARREDI N.A.C. (ESTINTORI)						
MOBILI E ARREDI N.A.C. (PARCO)						
<b><i>Totale 1.2.2.02.03.99.001:</i></b>						

**Totale BIII27:** 734.292,38 183.479,14 145.466,82 772.304,70

### ***BIII299 - Altri beni materiali***

#### **1.2.2.02.08.99.999 - Armi n.a.c.**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ARMI N.A.C.						
<b><i>Totale 1.2.2.02.08.99.999:</i></b>						

#### **1.2.2.02.12.99.999 - Altri beni materiali diversi**

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ALTRI BENI MATERIALI (BENI D'INTERESSE STORICO ED ARTISTICO)	96.000,00					96.000,00
ALTRI BENI MATERIALI DIVERSI	7.780,57			-5.979,93		1.800,64
ALTRI BENI MATERIALI DIVERSI (BANDIERE)						
ALTRI BENI MATERIALI DIVERSI (BENI ARTISTICI)						





## Inventario Cespiti anno 2024

### *BIII299 - Altri beni materiali*

#### 1.2.2.02.12.99.999 - Altri beni materiali diversi

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ALTRI BENI MATERIALI DIVERSI (BENI ARTISTICI)						
<i>Totale 1.2.2.02.12.99.999:</i>	103.780,57			-5.979,93		97.800,64
<b>Totale BIII299:</b>	<b>103.780,57</b>			<b>-5.979,93</b>		<b>97.800,64</b>

### *BIII3 - Immobilizzazioni in corso ed acconti*

#### 1.2.2.04.01.01.001 - Acconti per realizzazione di immobilizzazioni materiali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
ACCONTI PER REALIZZAZIONE IMMOBILIZZAZIONI	2.350.426,59			-277.219,79		2.073.206,80
<i>Totale 1.2.2.04.01.01.001:</i>	2.350.426,59			-277.219,79		2.073.206,80

#### 1.2.2.04.02.01.001 - Immobilizzazioni materiali in costruzione

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO (FABBRICATI)	125.099,45					125.099,45
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO (MOBILI)						
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO (STRADE) CDC 26	812.254,31					812.254,31
<i>Totale 1.2.2.04.02.01.001:</i>	937.353,76					937.353,76
<b>Totale BIII3:</b>	<b>3.287.780,35</b>			<b>-277.219,79</b>		<b>3.010.560,56</b>

### *BIV1a - Partecipazioni in imprese controllate*

#### 1.2.3.01.04.01.001 - Partecipazioni in imprese controllate incluse nelle Amministrazioni locali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE	1.572.363,24		269.403,91			1.841.767,15
<i>Totale 1.2.3.01.04.01.001:</i>	1.572.363,24		269.403,91			1.841.767,15
<b>Totale BIV1a:</b>	<b>1.572.363,24</b>		<b>269.403,91</b>			<b>1.841.767,15</b>



Inventario Cespiti  
anno 2024

BIV1b - Partecipazioni in imprese partecipate

1.2.3.01.05.01.001 - Partecipazioni in imprese partecipate incluse nelle Amministrazioni locali

Natura	Consistenza Iniziale	Acquisizioni	Variazioni Contabili		Ammortamento	Consistenza Finale
			+	-		
PARTECIPAZIONI IN IMPRESE PARTECIPATE	37.786.880,18		1.409.851,86	-3.871,83		39.192.860,21
Totale 1.2.3.01.05.01.001:	37.786.880,18		1.409.851,86	-3.871,83		39.192.860,21
Totale BIV1b:	37.786.880,18		1.409.851,86	-3.871,83		39.192.860,21
Totale generale:	231.710.050,42	673.961,57	30.003.401,39	-424.602,76	18.764.753,51	243.198.057,11