

REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMPENDIO DI MONTE CLARO

TITOLO I

GENERALITÀ E AMBITO DI APPLICAZIONE

Art. 1 *Oggetto*

TITOLO II

UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

Art. 2 *Utilizzo degli impianti sportivi*

Art. 3 *Classificazione delle attività*

Art. 4 *Procedure per il rilascio delle autorizzazioni*

Art. 5 *Criteri di assegnazione per le domande in concessione d'uso*

TITOLO III

GESTIONE DEGLI IMPIANTI

Art. 6 *Tariffe*

Art. 7 *Orari e modalità di accesso*

Art. 8 *Gratuità*

Art. 9 *Sospensione e revoca delle concessioni d'uso*

Art. 10 *Disposizioni transitorie e finali*

ALLEGATI

Allegato A *Stato di consistenza: Planimetria dell'area*

TITOLO I
GENERALITÀ E AMBITO DI APPLICAZIONE

Articolo 1

(Oggetto)

1. Il presente regolamento disciplina la gestione degli impianti sportivi del compendio del Parco di Monte Claro, definendo i criteri generali, le modalità e le procedure per l'uso e la concessione per l'esclusivo esercizio di attività ginnico-sportive.

2. La Città Metropolitana di Cagliari per le finalità di cui al precedente comma si avvale della Proservice S.p.A. per la custodia, la sorveglianza, la vigilanza, la manutenzione ordinaria e degli impianti sportivi nonché per i servizi di prenotazione al pubblico al di fuori delle concessioni d'uso emesse dell'Ente, per l'intera stagione sportiva, a favore di singoli operatori .

3. Il bene è iscritto al N.C.E.U. del Comune di Cagliari al foglio 11 mappali 755, comprensivo dei beni accessori e strumentali ad esso pertinenti all'interno della planimetria e indicati nell'inventario come di seguito descritto:

- A. Campo per il calcio a 11 in erba sintetica .**
- B. Campo per il calcio a 7(n.1) in erba sintetica .**
- C. Campo di calcio a 7 (n.2) in erba sintetica .**
- D. Campo di calcio a 7 (n.3) in erba sintetica .**
- E. Campo per il calcio a 5 in erba sintetica .**
- F. Pista di Pattinaggio.**
- G. Spogliatoi e locali docce corredati di impianto di riscaldamento dell'acqua;**
- H. Locali di sgombero e di infermeria;**
- I. Edificio riattato ad uso spogliatoi ;**
- J. Rete acque meteoriche e nere** interessante l'intera area sportiva collegata alle reti urbane esistenti;
- K. Viabilità secondaria:** rete viaria di accesso e di distribuzione del traffico sia pedonale che viario per il transito dei pedoni, dei mezzi di soccorso e dei mezzi addetti alla manutenzione.
- L. Marciapiedi ed aree verdi di pertinenza.**

L'area di pertinenza degli impianti, come da **planimetria allegata (allegato "A")**, ha destinazione urbanistica in parte a **ZONA SERVIZI** ed in parte a **ZONA VERDE PARCO**; sarà quindi possibile un'utilizzazione dell'area medesima per ulteriori attività ginnico – motorie.

TITOLO II UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

Articolo 2

(Soggetti utilizzatori)

1. Gli impianti sportivi, ricadenti nell'ambito di applicazione del presente regolamento, sono destinati all'utilizzo da parte di:

- Federazioni Comitato Olimpico Nazionale Italiano (C.O.N.I.) e Comitato Italiano Paraolimpico (C.I.P.) ;
- Enti di promozione sportiva;
- Enti o Società sportive affiliate al C.P.I. che svolgono attività motorio – sportiva riservata ai diversamente abili;
- Associazioni e Società sportive, legalmente costituite ed affiliate ad una o più federazioni sportive del C.O.N.I. o agli Enti di Promozione Sportiva riconosciute dal C.O.N.I.;
- Centri di Avviamento allo Sport gestiti da Società che svolgono l'attività di cui al precedente punto;
- Società svolgenti le attività di avviamento allo sport, Enti di Promozione Sportiva, attività motoria di base;
- Società e Cooperative di servizi per attività sportive, formative, ricreative, amatoriali e culturali;
- Popolazione Scolastica delle scuole di qualunque ordine e grado prive di impianti sportivi o qualora la stesse non dispongano di adeguate strutture;
- le associazioni di studenti universitari;
- privati cittadini;
- dipendenti della Città Metropolitana di Cagliari;
- associazioni del volontariato nel settore della Protezione Civile limitatamente all'allestimento di esercitazioni della durata non superiore a 48 ore e per non più 6 esercitazioni complessive all'anno.
- Enti ed Associazioni non sportive al fine di consentire lo svolgimento di manifestazioni, gare, manifestazioni amatoriali o ricreative, saggi, studi, convegni e simili, qualora se ne valuti l'utilità pubblica.

Articolo 3

(Classificazione delle attività)

1. Gli impianti sportivi, così come individuati all'articolo 1 potranno essere dati in uso per:

- a) lo svolgimento di campionati nazionali e/o minori, gare e di manifestazioni ufficiali o amatoriali;
 - b) allenamenti, attività didattico – sportive e di avviamento allo sport nonché per attività temporanee;
 - c) manifestazioni di carattere diverso (spettacoli – convegni – congressi – mostre, etc.), sempre che sia stata ottenuta l’agibilità per tali usi.
2. Le manifestazioni di cui al punto c) potranno essere organizzate compatibilmente con il prioritario soddisfacimento degli usi previsti ai punti a) e b). Tali manifestazioni dovranno esser espressamente autorizzate dalla Città Metropolitana di Cagliari .
3. Al fine di consentire la necessaria programmazione per ogni singola disciplina e di stabilire i turni, gli spazi e gli orari a tutela della equità e della trasparenza, garantendo il più efficiente impiego degli impianti, le società o gruppi sportivi che intendano svolgere attività continuativa, e/o occasionale, nel corso dell'anno ed ottenerne la concessione in uso, dovranno fare richiesta alla Città Metropolitana di Cagliari e indirizzarla al Settore competente, secondo il seguente scadenziario:
- A) entro il 20 agosto di ogni anno, pena il non accoglimento, per le istanze delle Federazioni, Società, Associazioni o Enti riferite alla disputa degli allenamenti e/o dei campionati per periodi superiori a trenta giorni o per l'intero anno sportivo da iniziarsi, con precedenza per i soggetti che svolgono attività di scuola o avviamento allo sport a favore di bambini e giovani;
 - B) entro il 30 settembre di ogni anno, pena il non accoglimento, per le istanze delle scuole riferite all'intero anno scolastico;
 - C) nessun termine, salvo la valutazione della disponibilità, per le istanze da qualunque utente inoltrate e volte allo svolgimento di manifestazioni e tornei di breve durata o comunque di durata inferiore a trenta giorni;
 - D) nessun termine per l'utilizzo occasionale degli impianti da parte di singoli cittadini che ne facciano richiesta.
4. Non potranno, comunque, essere concesse autorizzazioni superiori ad un’intera stagione sportiva o ad un intero anno scolastico.

Articolo 4

(Procedure per il rilascio delle autorizzazioni)

1. Ai fini del rilascio della autorizzazione all’uso i richiedenti, indicati nella lettere A), B), C) dell'articolo 3, nel produrre la domanda, dovranno allegare un prospetto scritto indicante il genere di attività svolta ed un calendario della stessa comprensivo dei turni di allenamento, nonché tutte le altre manifestazioni da indire nel corso dell’anno, nonché, in ordine di preferenza, gli impianti richiesti.
2. Le istanze di cui al precedente comma devono contenere:

- l'indicazione dei requisiti posseduti dai proponenti;
- l'individuazione delle finalità per le quali l'uso dell'impianto è richiesto;
- l'esatta indicazione dell'attività sportiva da svolgere;
- i giorni e le ore nei quali l'attività sarà svolta;
- il numero massimo degli atleti che frequenteranno l'impianto;
- l'attestazione riguardante la regolare esecuzione dei pagamenti delle tariffe, per l'uso di impianti sportivi, eventualmente relativi a precedenti periodi o stagioni sportive;
- formale dichiarazione con la quale il legale rappresentante dell'Associazione, si impegna, sotto la propria responsabilità:
 - a) ad usare l'impianto, le attrezzature ed i servizi ivi esistenti con la massima cura e diligenza e nel pieno rispetto dei tempi richiesti;
 - b) ad assumere la piena responsabilità di tutti i danni che possano eventualmente essere arrecati all'impianto, compresi gli accessori e le pertinenze, anche da parte di terzi, durante l'uso dello stesso, obbligandosi al risarcimento di tutti i danni;
 - c) a sollevare la Città Metropolitana di Cagliari, quale proprietario dell'impianto, da ogni responsabilità per infortuni e danni di qualsiasi genere che possano derivare durante le attività sportive e/o extra sportive ai responsabili del sodalizio, agli organizzatori e dirigenti, agli atleti, ai partecipanti, agli accompagnatori ed ai terzi in conseguenza di uso improprio degli impianti e/o attrezzature;
 - d) a sottoporre i propri aderenti, qualora si tratti di attività o manifestazioni sportive, a specifica visita medica al fine di accertare l'idoneità fisico - sanitaria degli stessi ad esercitare l'attività delle singole discipline sportive;
 - e) ad assicurare i propri associati contro eventuali incidenti o danni che dovessero loro derivare dallo svolgimento dell'attività sportiva presso gli impianti;
 - f) a non svolgere attività sportiva o qualsiasi altra attività, all'interno della struttura, a fini di lucro;
 - g) ad assicurare la presenza, durante l'esercizio della pratica sportiva o di qualsiasi altra attività anche extra sportiva, di un Responsabile, munito di idoneo documento attestante la sua appartenenza al soggetto richiedente;
 - h) a munirsi di tutte le autorizzazioni prescritte dalle vigenti disposizioni per lo svolgimento sia delle manifestazioni sportive che di quelle non sportive;

- i) a munirsi di specifica polizza assicurativa in occasione dell'attività programmata per eventuali danni o incidenti che dovessero derivarne durante e/o in occasione della stessa sia agli interessati che a terzi, oltre che alla struttura ed alle attrezzature;
- j) ad usare l'impianto esclusivamente per gli scopi indicati nell'autorizzazione e di non concedere a terzi, per alcun motivo, l'uso dello stesso impianto e delle attrezzature annesse.

3. L'istanza di utilizzo degli impianti da parte di privati cittadini, lettera D) dell'articolo 3, è presentata in via telematica, attraverso il sistema di prenotazione gestito dalla Proservice S.p.a. "Ora Prenoto", previa registrazione ed è perfezionata con il pagamento online attraverso il sistema PagoPA.

Articolo 5

(Criteri di assegnazione per le domande in concessione d'uso)

1. In presenza di più richieste di utilizzo dello stesso impianto, i criteri da adottarsi nell'assegnazione prevedono che:

- a) le attività delle scuole e le attività motorio – sportive di enti o associazioni a favore di soggetti diversamente abili abbiano la precedenza;
- b) che siano garantiti spazi destinati all'attività giovanile e promozionale, all'attività motoria per la terza età ed ai privati cittadini;

2. Per quanto attiene le richieste delle Federazioni sportive nazionali, Società sportive, Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, si potrà tener conto dei seguenti criteri:

- 1) livello campionati ufficiali cui partecipa il sodalizio;
- 2) numero dei tesserati;
- 3) anni di attività del sodalizio;
- 4) attività di promozione dello sport tra i giovani in età scolare;
- 5) risultati agonistici ottenuti.

Per quanto attiene le richieste presentate dalle scuole di avviamento calcio o avviamento a altri sport compatibili con i campi calcio, rivolte a giovani rientranti nelle fasce " Piccoli amici (6-8 anni)" "Pulcini"(8-10 anni) e "Esordienti"(10 – 12 anni) verrà data preferenza alle scuole che soddisfano i seguenti ulteriori criteri:

- 1) maggior numero tesserati, suddivisi nelle categorie " Piccoli amici", "Pulcini" e "Esordienti";
- 2) età media dei tesserati (con precedenza per le scuole che hanno più tesserati nelle prime due categorie)
- 3) previsione nello statuto/regolamento sociale di riduzioni delle rette per i minori appartenenti a famiglie a basso reddito
- 4) presenza di tesserati di sesso femminile e loro numero;

Ricevute le richieste di concessione, si procederà a verifica circa l'inesistenza di debiti dei richiedenti nei confronti dell'Amministrazione. Eventuali situazioni debitorie pregresse dovranno essere sanate, previa assegnazione di congruo termine, prima di procedere a nuove concessioni di utilizzo delle strutture.

In caso di parità sarà data precedenza alla data di presentazione dell'istanza.

3. E' data facoltà all'Amministrazione di convocare gli operatori sportivi interessati in appositi incontri per la composizione dell'orario di utilizzo in caso di sovrapposizioni. Compete alla stessa definire il quadro completo degli orari.

4. La competenza al rilascio delle concessioni d'uso è del Dirigente incaricato.

5. La richiesta d'uso non impegna in alcun modo la Città Metropolitana alla concessione d'uso dell'impianto ed è subordinata alla presenza di tutti i requisiti d'idoneità del bene all'uso e di sicurezza, secondo i principi di precauzione e nel rispetto dei principi d'imparzialità e del buon andamento della pubblica amministrazione.

TITOLO III GESTIONE DEGLI IMPIANTI

Articolo 6

(Tariffe)

1. La tariffa oraria applicata per i campi di Calcio a undici, Calcio a sette, Calcio a cinque e per la pista di pattinaggio è determinata annualmente con Decreto del Sindaco Metropolitano su proposta del Dirigente competente ed è approvata definitivamente dal Consiglio Metropolitano.

2. Le tariffe previste per l'utilizzo dei beni di cui al precedente comma dovranno essere corrisposte anticipatamente con il sistema unico di pagamento PagoPA. Nei casi previsti nelle lettere A), B) e C) dell'articolo 3, con l'atto di concessione è data la possibilità di stabilire cadenze periodiche di pagamento, per le attività di carattere continuativo riferite all'intero anno sportivo.

Articolo 7

(Orari e modalità di fruizione)

1. Gli impianti saranno aperti e disponibili tutto l'anno.

2. L'orario di apertura sarà il seguente:

- da lunedì a venerdì dalle ore 09.00 alle ore 24.00
- il sabato dalle ore 09.00 alle ore 21.00
- la domenica dalle ore 09.00 alle 21.00

3. Gli orari di utilizzo sono pubblicati sul sito web della Città Metropolitana di Cagliari e sul portale della Proservice S.p.a.. La Città Metropolitana si riserva la facoltà di apportare modifiche ai suddetti orari, con disposizione del dirigente competente in base a motivate e circostanziate esigenze sportive, organizzative o didattiche. Le eventuali modifiche e aggiornamenti dovranno essere pubblicate con ragionevole anticipo sul portale dell'Ente e sul portale della Proservice S.p.a, dove avvengono le prenotazioni.

4. L'ingresso al complesso sportivo è localizzato all'interno del parcheggio di pertinenza al Parco di Monte Claro. L'ingresso pedonale (per tutti gli utenti) ai campi ed alla pista di pattinaggio si affaccia direttamente sull'area dei parcheggi pubblici, mentre l'ingresso carrabile di servizio (personale e urgenze) è collegato con una viabilità interna che conduce anche agli edifici del Nodo Infea dell'Amministrazione.

Articolo 8 (Gratuità)

1. Saranno esenti dal pagamento delle quote d'uso previste nel tariffario per le ore antimeridiane:

- 1) le scuole di qualunque ordine e grado prive di impianti sportivi;
- 2) le associazioni di studenti universitari;
- 3) le società sportive affiliate CPI (Comitato Paraolimpico Italiano)
- 4) associazioni del volontariato nel settore della Protezione Civile limitatamente all'allestimento di esercitazioni della durata non superiore a 48 ore e per non più 6 esercitazioni complessive all'anno, in funzione della compatibilità dell'esercitazione con la salvaguardia dell'integrità dei campi;

2. Nell'ambito delle politiche di benessere aziendale, il regime di gratuità è esteso anche ai dipendenti della Città Metropolitana di Cagliari negli orari dell'intera giornata in cui i campi non sono utilizzati dall'utenza.

3. Qualora per la gratuità non risultasse alcuna richiesta, la Città Metropolitana di Cagliari potrà usare gli spazi a propria discrezione.

4. Inoltre potrà concedersi l'uso gratuito degli impianti per manifestazioni sportive eccezionali, di rilevanza regionale, nazionale o internazionale, previa valutazione degli scopi e dell'utilità sociale delle iniziative da parte dell'Ente.

Articolo 9 (Sospensione e revoca delle concessioni d'uso)

1. Il Dirigente può sospendere temporaneamente l'uso degli impianti sportivi nel caso in cui si renda necessario per lo svolgimento di particolari manifestazioni sportive o per ragioni tecniche contingenti di gestione degli impianti sportivi, per l'esecuzione di opere di manutenzione o loro modifiche, con semplice comunicazione data ai soggetti interessati, ove le circostanze lo consentano, con anticipo di almeno sette giorni.

2. La sospensione è prevista anche quando per condizioni climatiche particolarmente avverse o per cause di forza maggiore, gli impianti non siano agibili.

Il Dirigente ha la facoltà di revocare le concessioni d'uso alle associazioni sportive e/o i soggetti utilizzatori, nell'eventualità di:

- 1) uso improprio degli impianti;
 - 2) uso negligente degli impianti;
 - 3) mancato utilizzo o impedimento all'uso senza adeguata giustificazione;
 - 4) morosità nei pagamenti;
 - 5) esercizio di attività senza il possesso dei nulla osta e autorizzazioni necessarie;
 - 6) per comportamento reiterato non consono alle buone regole sociali.
3. Resta fermo l'obbligo per il concessionario al risarcimento dei danni intenzionali o derivanti da negligenza alle strutture degli impianti sportivi.

TITOLO IV DISPOSIZIONI TRANSITORIE E FINALI

Articolo 10

(Disposizioni transitorie e finali)

1. La Proservice S.p.A. in qualità di soggetto gestore incaricato della custodia, della manutenzione e del servizio di prenotazione provvede ad adeguare il proprio regolamento esecutivo in ordine alla disciplina delle forme di utilizzo degli impianti sportivi situati all'interno del Parco di Monte Claro, entro trenta giorni dalla entrata in vigore del presente regolamento.
2. Per quanto non contemplato dal presente regolamento, e quando sia ritenuto utile al miglior funzionamento degli impianti, la Città Metropolitana di Cagliari, attenendosi alle disposizioni di legge in materia, potrà emanare ulteriori disposizioni integrative dandone comunicazione agli organismi interessati.
3. Il presente Regolamento entra in vigore alla data di avvenuta esecutività della deliberazione di approvazione.

ALLEGATO A : Planimetria dell'area