

Proposta di riprogrammazione

Piano Sviluppo e Coesione 2014 -2020

Città Metropolitana di Cagliari

Strumento	Piano Sviluppo e Coesione Città Metropolitana di Cagliari
Ciclo di finanziamento	2014-2020
Procedura scritta avviata il	25.10.2022



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



**CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI**

CAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Breve descrizione e motivazioni della proposta

La presente proposta di riprogrammazione intende assicurare il raggiungimento dell'obiettivo previsto dall'art. 11-novies del decreto-legge n.52 del 22 aprile 2021 – convertito con modificazioni dalla Legge 17 giugno 2021, n. 87, ossia l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti (OGV) a valere sulla Sezione ordinaria dei Piani di Sviluppo e Coesione (PSC) entro il 31 dicembre 2022, tenendo conto degli indirizzi e delle raccomandazioni previste dalla Nota del DPCOE prot. n. 3098 del 5 maggio 2022.

A tal proposito, nel corso di ricognizioni svolte dall'Autorità di Gestione con il coinvolgimento degli Enti Beneficiari, è emersa la necessità di apportare alcune variazioni al Piano finanziario del Programma.

In particolare, si propongono tre tipologie di rimodulazioni:

1. definanziamento parziale degli interventi che hanno raggiunto l'OGV, o che lo raggiungeranno entro il 31 dicembre del corrente anno, solo per una parte dell'investimento finanziato;
2. riassegnazione delle economie accertate ai sensi delibera CIPESS 26/2018 punto 2.2;
3. incremento del finanziamento assegnato agli interventi che necessitano di risorse aggiuntive per l'assunzione dell'OGV entro il 31 dicembre c. a.

1. Progetti parzialmente de-finanziati

Appartengono a questa categoria quattro operazioni finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche. In tutti i casi, nel corso dello studio di fattibilità tecnico economica o di fasi di progettazione successive, sono emerse criticità che non permettono il compimento dell'intero intervento nel quadro del PSC.

La responsabilità gestionale di tre degli interventi è affidata a comuni della Città Metropolitana: due al Comune di Cagliari e uno al Comune di Assemini. Il quarto intervento, sito nel territorio di Quartu Sant'Elena, è gestito direttamente dalla Città Metropolitana.

Ente beneficiario	Titolo operazione	CUP	Finanziamento originario	Importo proposta di incremento
Comune di Cagliari	Scuola infanzia via Dublino - ristrutturazione generale dell'edificio scolastico, efficientamento energetico	G25I15000090001	650.000,00 €	607.781,17 €
	Cammino di S.Efisio sistemazione viale La Playa e via Sassari	G27H20001080001	600.000,00 €	568.986,63 €
Comune di Assemini	Boulevard dei Paesaggi di Assemini primo stralcio funzionale	B51B17000150005	1.603.059,00 €	1.474.156,82 €
Città Metropolitana di Cagliari	Interventi di sistemazione idraulica del Rio Geremeas	J22H18000040002	5.850.000,00 €	2.280.518,17 €
Totale definanziamento				4.931.442,79 €



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



**CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI**

CAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Per queste operazioni si intende salvaguardare sul Programma i soli OGV assunti nell'ambito della progettazione delle opere.

Gli importi liberati a seguito del de-finanziamento parziale degli interventi ammontano a € 4.931.442,79.

2. Economie accertate ai sensi delibera CIPESS 26/2018 punto 2.2

L'importo delle economie accertate nel quadro di progetti conclusi o con uno stato di attuazione superiore al 90% ammonta a € 266.538,19.

Ente beneficiario	Titolo operazione/intervento	CUP	Economie ai sensi delibera CIPESS 26/2018 punto 2.2
Comune di Monserrato	Realizzazione di un campo da gioco polivalente e riqualificazione degli spazi all'aperto da eseguirsi nella scuola secondaria di secondo grado di Via Monte Linas	C37B17000150001	679,98 €
	Realizzazione di un campo da gioco polivalente e sistemazione delle aree esterne della scuola primaria di via Capo D'Orso	C37B17000160001	8.090,51 €
	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole pubbliche del patrimonio cittadino	C36J17000300001	255.441,39 €
Città Metropolitana di Cagliari	Innovazione sociale, inclusione attiva e sostegno alle imprese	J94B17000010001	2.326,31 €
Totale economie accertate			266.538,19 €

3. Progetti rifinanziati

Nell'ambito delle ricognizioni è emersa l'esigenza di incrementare la dotazione finanziaria di alcune operazioni al fine di garantire il conseguimento delle OGV o di assicurare una piena realizzazione e funzionalizzazione dell'intervento.

Appartengono alla prima casistica, che risulta preponderante, gli interventi che necessitano di risorse aggiuntive per assicurare la copertura finanziaria delle opere a fronte del repentino aumento dei prezzi dei materiali edilizi e delle risorse energetiche registrata recentemente, causata dall'eccezionale contesto geopolitico internazionale.

A seguito del determinarsi di tale situazione imprevedibile, il legislatore ha dovuto introdurre misure volte a fronteggiare l'aumento dei prezzi (DL n. 4/2022; DL n.50/2022) per riequilibrare il sinallagma contrattuale sia in relazione agli appalti in corso che agli affidamenti da avviarsi non soltanto nel settore dei lavori pubblici, ma anche dei servizi e forniture.

Al netto di quanto previsto dalla norma e nel rispetto della competenza e della responsabilità amministrativa delle stazioni appaltanti, il Responsabile Unico del PSC Città Metropolitana di Cagliari a seguito di nota inviata a tutti i beneficiari, ha rilevato quindi l'insufficienza delle risorse a disposizione per degli interventi finanziati determinando la necessità di una riprogrammazione ad hoc.

Di seguito le operazioni coinvolte:



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



**CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI**

CAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Ente beneficiario	Titolo operazione	CUP	Finanziamento originario	Importo proposta di incremento
Comune di Elmas	Realizzazione di una struttura pubblica destinata a scuola d'infanzia	I21E16000790005	1.200.000,00 €	62.395,93 €
	Interventi per lo sviluppo delle attività sociali scolastica realizzazione biblioteca	I27B16000330005	900.000,00 €	1.575.000,00 €
Comune di Monserrato	Riqualificazione dell'area dell'ex aeroporto per il miglioramento del contesto fisico di Monserrato	C37B17000140001	835.000,00 €	42.000,00 €
Comune di Quartu Sant'Elena	Litorale Poetto – Riqualificazione fascia retro-demaniale dell'area del Poetto	E86J16000990001	3.000.000,00 €	315.585,05 €
	Velodromo - Ripristino della funzionalità del Velodromo di Quartu Sant'Elena	E81E17000120001	950.000,00 €	105.000,00 €
Comune di Cagliari	Distretto velico nazionale golfo degli angeli, stralcio marina piccola e aree limitrofe	G24E15002410001	2.000.000,00 €	1.000.000,00 €
	Centro intermodale e riqualificazione della Piazza Matteotti	G23H20000040006	7.000.000,00 €	568.000,00 €
Totale proposta di incremento – Aumento dei prezzi				3.667.980,98 €

Nell'ambito della stessa rilevazione, è emersa una seconda casistica riguardante la necessità di modifiche del quadro economico delle operazioni derivanti da lavorazioni aggiuntive necessarie al rispetto della normativa nazionale (i.e. in materia di sicurezza, prevenzione antincendi) e da lavorazioni impreviste e imprevedibili determinatesi a causa del verificarsi di eventi calamitosi (i.e. opere per il ripristino dei danni da calamità naturale).

Al fine, pertanto, di garantire il conseguimento delle OGV e di assicurare una piena realizzazione e funzionalizzazione degli interventi, si è rilevata la necessità di incrementare il costo ammesso degli interventi conseguentemente.

Di seguito le operazioni coinvolte.

Ente beneficiario	Titolo operazione	CUP	Finanziamento originario	Importo proposta di incremento
Comune di Cagliari	Scuola infanzia comunale via Italia "Caduti Grande Guerra"	G24H15002210001	800.000,00 €	650.000,00 €
Comune di Pula	Lavori di completamento dell'impianto sportivo polivalente in Via XXV Aprile	B77B16001020004	500.000,00 €	500.000,00 €



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



**CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI**

CAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Ente beneficiario	Titolo operazione	CUP	Finanziamento originario	Importo proposta di incremento
Comune di Villa San Pietro	Riqualificazione integrata della mobilità - viabilità ciclo-pedonale territoriale - percorsi montani - connessione alla rete sovracomunale	C29J14000640006	1.500.000,00 €	380.000,00 €
Totale proposta di incremento – ulteriori casistiche				1.530.000,00 €

L'importo totale delle proposte di incremento equivale all'ammontare delle risorse liberate nel quadro delle proposte di definanziamento e delle economie accertate: € 5.197.980,98.

4. Ulteriori informazioni

In accordo con quanto previsto dal punto 4 dalla Delibera CIPESS 2/2021, nonché dal Regolamento del Comitato di Sorveglianza, la presente proposta di riprogrammazione non è sottoposta ad approvazione della Cabina di regia FSC in quanto:

- l'ammontare delle modifiche ha una dimensione finanziaria inferiore al 5% del valore del Programma;
- per tutte le Aree tematiche interessate dalla riprogrammazione, le decurtazioni sono inferiori al 10% della dotazione finanziaria originaria;
- non sono state approvate ulteriori riprogrammazioni nel biennio di riferimento.

Si precisa, infine, che le modifiche proposte afferiscono alla sola riallocazione di risorse all'interno del parco progetti già finanziato dal Programma non vi sono, infatti, casi di interventi finanziati *ex novo* o di interventi de-finanziati totalmente. Tuttavia, è opportuno evidenziare due eccezioni che hanno portato al censimento di ulteriori operazioni sempre nell'ambito del parco progetti già finanziati dal PSC Città Metropolitana di Cagliari:

- *Aiuti alle imprese*: La procedura per l'erogazione di contributi alle imprese "Misure eccezionali di supporto alle piccole e micro imprese in seguito alla situazione di crisi derivante dall'emergenza COVID-19" ha determinato un progressivo censimento di nuove operazioni, dotate di CUP distinti, che, come specificato nella Nota del DPCOE prot. N. 3098 del 5 maggio 2022, rappresenta una casistica peculiare che non dà luogo a una modifica del Programma e conseguentemente non rileva ai fini della presente proposta di riprogrammazione. Si precisa, in tal senso, che la numerosità dei contributi afferenti alla misura di aiuto sarà determinata in via definitiva al 31.12.2022 per consentire i necessari assestamenti;
- *Assistenza Tecnica ai Comuni*: Con il solo fine di facilitare le procedure di rendicontazione, sono state censite sul Sistema informativo diverse operazioni afferenti allo stesso CUP.

Allegati

- Nota DPCOE prot. n. 3098 del 5 maggio 2022.



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI

CAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Tabella 1.a – progetti de-finanziati (interamente o parzialmente)

Area Tematica	Settore intervento	Titolo operazione/intervento	CUP	Costo Ammesso attuale a valere sul PSC	Importo de-finanziato	Costo Ammesso proposto a valere sul PSC
				(a)		(c)=(a)-(b)
04 - ENERGIA	04.01 - EFFICIENZA ENERGETICA	SCUOLA INFANZIA VIA DUBLINO-RISTRUTTURAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	G25I15000090001	650.000,00	607.781,17	42.218,83
05 - AMBIENTE E RISORSE NATURALI	05.01 - RISCHI E ADATTAMENTO CLIMATICO	Interventi di sistemazione idraulica del Rio Geremeas	J22H18000040002	5.850.000,00	2.280.518,17	3.569.481,83
07 - TRASPORTI E MOBILITA'	07.01 - TRASPORTO STRADALE	Cammino di S.Efisio sistemazione viale La Playa e via Sassari	G27H20001080001	600.000,00	568.986,63	31.013,37
07 - TRASPORTI E MOBILITA'	07.05 - MOBILITÀ URBANA	BOULEVARD DEI PAESAGGI DI ASSEMINI PRIMO STRALCIO FUNZIONALE	B51B17000150005	1.603.059,00	1.474.156,82	128.902,18
Totale importo progetti de-finanziati				8.703.059,00	4.931.442,79	3.771.616,21



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la CoesioneCITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARICAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Tabella 1.b – progetti che hanno generato economie

Area Tematica	Settore intervento	Titolo operazione/intervento	CUP	Economie ai sensi delibera CIPESS 26/2018 punto 2.2
11 - ISTRUZIONE E FORMAZIONE	11.01 - STRUTTURE EDUCATIVE E FORMATIVE	Realizzazione di un campo da gioco polivalente e riqualificazione degli spazi all'aperto da eseguirsi nella scuola secondaria di secondo grado di Via Monte Linas	C37B17000150001	679,98 €
12 - ISTRUZIONE E FORMAZIONE	11.01 - STRUTTURE EDUCATIVE E FORMATIVE	Realizzazione di un campo da gioco polivalente e sistemazione delle aree esterne della scuola primaria di via Capo D'Orso	C37B17000160001	8.090,51 €
04 - ENERGIA	04.01 - EFFICIENZA ENERGETICA	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole pubbliche del patrimonio cittadino	C36J17000300001	255.441,39 €
09 -LAVORO E OCCUPABILITA'	09.01 - SVILUPPO DELL'OCCUPAZIONE	Innovazione sociale, inclusione attiva e sostegno alle imprese	J94B17000010001	2.326,31 €
Totale importo progetti de-finanziati				266.538,19 €



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI

CAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Tabella 2 - Elenco operazioni nuove o ri-finanziate

Area Tematica	Settore intervento	Titolo operazione/intervento	CUP	OGV entro	Costo Ammesso attuale a valere sul PSC	Importo	Costo Ammesso proposto a valere sul PSC
				gg.mm.aaaa		(ri)-finanziato	
						(b)	
					(a)	(b)	(c)=(a)+(b)
03 - COMPETITIVITA' IMPRESE	03.02 - TURISMO E OSPITALITA'	DISTRETTO VELICO NAZIONALE GOLFO DEGLI ANGELI, STRALCIO MARINA PICCOLA E AREE LIMITROFIE...	G24E15002410001	31.12.2022	2.000.000,00 €	1.000.000,00 €	3.000.000,00 €
06 - CULTURA	06.01 - PATRIMONIO E PAESAGGIO	Riqualficazione dell'area dell'ex aeroporto per il miglioramento del contesto fisico di Monserrato	C37B17000140001	31.12.2022	835.000,00 €	42.000,00 €	877.000,00 €
07 - TRASPORTI E MOBILITA'	07.05 - MOBILITÀ URBANA	Riqualficazione integrata della mobilità -viabilità ciclo-pedonale territoriale - percorsi montani - connessione alla rete sovracomunale	C29J14000640006	31.12.2022	1.500.000,00 €	380.000,00 €	1.880.000,00 €
07 - TRASPORTI E MOBILITA'	07.05 - MOBILITÀ URBANA	Centro intermodale e riqualficazione della Piazza Matteotti	G23H20000040006	31.12.2022	7.000.000,00 €	568.000,00	7.568.000,00 €
08 - RIQUALIFICAZION E URBANA	08.01 - EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI	Velodromo - Ripristino della funzionalità del Velodromo di Quartu Sant'Elena - Intervento di ristrutturazione	E81E17000120001	31.12.2022	950.000,00 €	105.000,00 €	1.055.000,00 €
08 - RIQUALIFICAZION E URBANA	08.01 - EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI	Lavori di completamento dell'impianto sportivo polivalente in Via XXV Aprile	B77B16001020004	31.12.2022	500.000,00 €	500.000,00 €	1.000.000,00 €
08 - RIQUALIFICAZION E URBANA	08.01 - EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI	Litorale Poetto – Riqualficazione fascia retro demaniale dell'area del Poetto	E86J16000990001	31.12.2022	3.000.000,00 €	315.585,05 €	3.315.585,05 €



PSC Città Metropolitana di Cagliari - Proposta di riprogrammazione

Area Tematica	Settore intervento	Titolo operazione/intervento	CUP	OGV entro	Costo Ammesso attuale a valere sul PSC	Importo	Costo Ammesso proposto a valere sul PSC
				gg.mm.aaaa		(ri)-finanziato	
						(a)	
11 - ISTRUZIONE E FORMAZIONE	11.01 - STRUTTURE EDUCATIVE E FORMATIVE	Interventi per lo sviluppo delle attività sociali scolastica realizzazione biblioteca	I27B16000330005	31.12.2022	900.000,00 €	1.575.000,00 €	2.475.000,00 €
11 - ISTRUZIONE E FORMAZIONE	11.01 - STRUTTURE EDUCATIVE E FORMATIVE	Realizzazione di una struttura pubblica destinata a scuola d'infanzia	I21E16000790005	31.12.2022	1.200.000,00 €	62.395,93 €	1.262.395,93 €
11 - ISTRUZIONE E FORMAZIONE	11.01 - STRUTTURE EDUCATIVE E FORMATIVE	SCUOLA INFANZIA COMUNALE VIA ITALIA "CADUTI GRANDE GUERRA"- SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI E ADEGUAMENTO PER L'OTTENIMENTO DEL CPI	G24H15002210001	31.12.2022	800.000,00 €	650.000,00 €	1.450.000,00 €
totale					18.685.000,00 €	5.197.980,98 €	23.882.980,98 €



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI

CAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA

Tabella 3 – Piano Finanziario: quadro riepilogativo

Area Tematica	Settore intervento	Costo Ammesso ultima variazione assentita dal CdS	Variazione		Costo Ammesso proposto
		in data 16.05.2022	(b)		
		(a)	Riduzione (b1)	Aumento (b2)	
2. Digitalizzazione	02.01. Tecnologie e servizi digitali	9.011.730,00	0,00	0,00	9.011.730,00
Sub-totale AT 2		9.011.730,00	0,00	0,00	9.011.730,00
3. Competitività imprese	03.01. Industria e servizi	3.250.000,00	0,00	0,00	3.250.000,00
	03.02. Turismo e ospitalità	2.000.000,00	0,00	1.000.000,00	3.000.000,00
Sub-totale AT 3		5.250.000,00	0,00	1.000.000,00	6.250.000,00
4. Energia	04.01. Efficienza energetica	8.857.707,00	863.222,56	0,00	7.994.484,44
Sub-totale AT 4		8.857.707,00	863.222,56	0,00	7.994.484,44
5. Ambiente e risorse naturali	05.01. Rischi e adattamento climatico	20.000.000,00	2.280.518,17	0,00	17.719.481,83
	05.04. Bonifiche	310.000,00	0,00	0,00	310.000,00
	05.05. Natura e biodiversità	3.550.000,00	0,00	0,00	3.550.000,00
Sub-totale AT 5		23.860.000,00	2.280.518,17	0,00	21.579.481,83
6. Cultura	06.01. Patrimonio e paesaggio	10.522.000,00	0,00	42.000,00	10.564.000,00
Sub-totale AT 6		10.522.000,00	0,00	42.000,00	10.564.000,00
7. Trasporti e mobilità	07.01. Trasporto stradale	9.622.735,00	568.986,63	0,00	9.053.748,37
	07.05. Mobilità urbana	58.284.068,00	1.474.156,82	948.000,00	57.757.911,18
Sub-totale AT 7		67.906.803,00	2.043.143,45	948.000,00	66.811.659,55
8. Riqualificazione urbana	08.01. Edilizia e spazi pubblici	23.618.000,00	0,00	920.585,05	24.538.585,05
Sub-totale AT 8		23.618.000,00	0,00	920.585,05	24.538.585,05
9. Lavoro e occupabilità	09.01. Sviluppo dell’occupazione	3.000.000,00	2.326,31	0,00	2.997.673,69
Sub-totale AT 9		3.000.000,00	2.326,31	0,00	2.997.673,69
10. Sociale e salute	10.01. Strutture sociali	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00
Sub-totale AT 10		900.000,00	0,00	0,00	900.000,00
11. Istruzione e formazione	11.01. Strutture educative e formative	14.423.760,00	8.770,49	2.287.395,93	16.702.385,44
Sub-totale AT 11		14.423.760,00	8.770,49	2.287.395,93	16.702.385,44
12. Capacità amministrativa	12.01. Rafforzamento PA	1.400.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00
	12.02. Assistenza tecnica	2.250.000,00	0,00	0,00	2.250.000,00
Sub-totale AT 12		3.650.000,00	0,00	0,00	3.650.000,00
Totale PSC – Sezione ordinaria		171.000.000,00	5.197.980,98	5.197.980,98	171.000.000,00



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la CoesioneCITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARICAGLIARIMET
COMUNITÀ URBANA DIFFUSA